

15/04/2024

A LOUER

STUDIO

RESIDENCE LE CLOS DELAMOTTE  
A COTÉ ISAT

RENSEIGNEMENTS

06 98 10 15 17

06/03/2024

**Vous cherchez un hébergement**  
**dans un endroit calme...**

***Au sein de votre travail ou autres***  
***à 10 mn du centre-ville de Nevers***

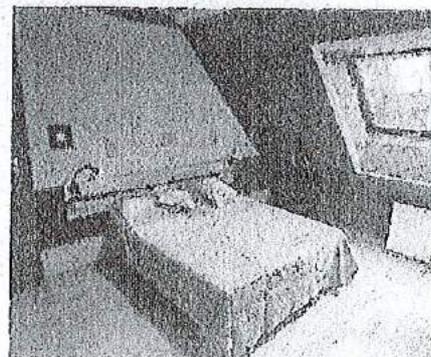
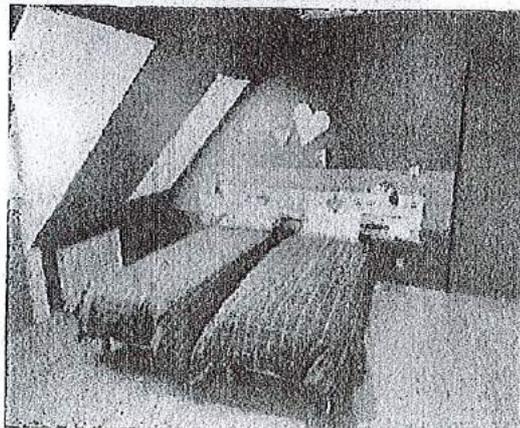
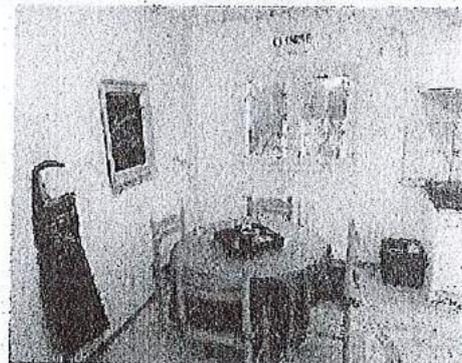
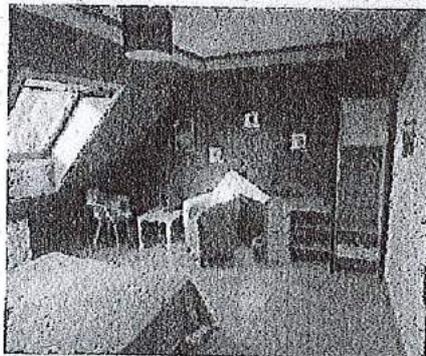
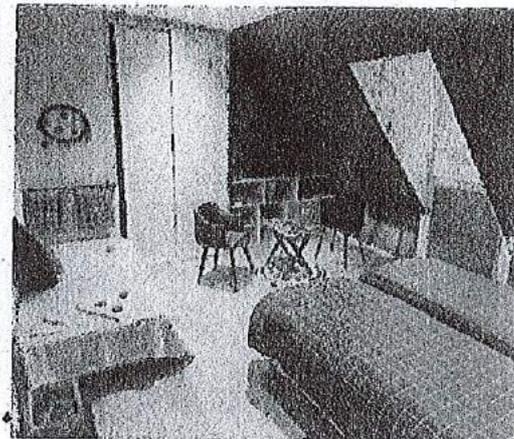
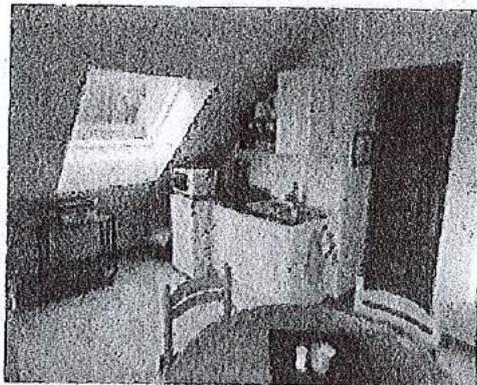
**Bienvenue Chez Sophie et Patrice !**

*De 1 à 5 personnes, nous vous attendons... pour nous rejoindre :*

Soit par la plateforme Airbnb, Rechercher :  
**Challuy, France (Bienvenue Chez Sophie et Patrice)**

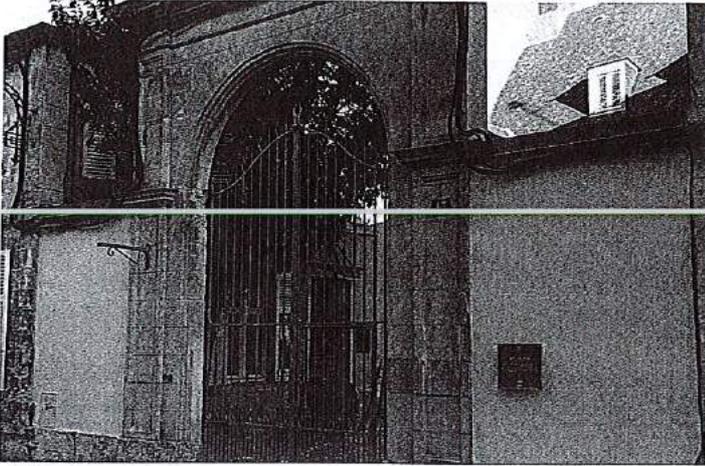
Ou Directement par téléphone au :

**07.49.51.34.63 Ou 06.59.03.89.58**



06/03/2024

Accueil (<https://www.residencenievremaubert.fr/>) > Toutes nos locations (<https://www.residencenievremaubert.fr/toutes-nos-locations/>) > Studio (<https://www.residencenievremaubert.fr/property-type/studio/>)



([https://www.residencenievremaubert.fr/wp-content/uploads/2017/06/IMG\\_3808.jpg](https://www.residencenievremaubert.fr/wp-content/uploads/2017/06/IMG_3808.jpg))



([https://www.residencenievremaubert.fr/wp-content/uploads/2017/06/IMG\\_3808.jpg](https://www.residencenievremaubert.fr/wp-content/uploads/2017/06/IMG_3808.jpg))

## Studio 14 (13.3m<sup>2</sup> au 1er étage)

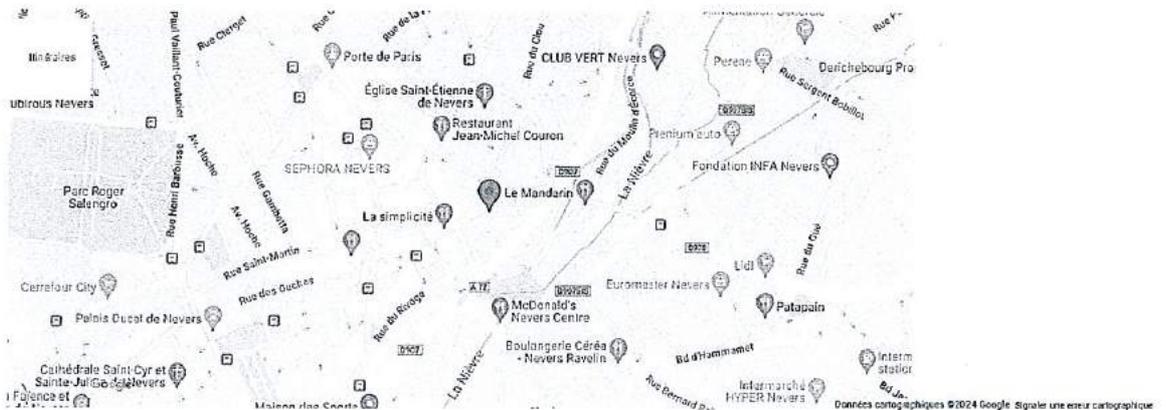
En plein centre-ville (<https://www.residencenievremaubert.fr/location/residence-nievre/>)

410€/mois charges inc.

Partager

### DESCRIPTION

47 Rue de Nièvre  
47 Rue de Nièvre, 58000 Nevers  
Agrandir le plan



### DÉTAIL

Référence : 14

Nom: Luc Paillard - gérant

Téléphone : +33766013186

Année De Construction : 2018

Type: Studio

Contrat : Libre

Statut : Libre

Location: En plein centre-ville (<https://www.residencenievremaubert.fr/location/residence-nievre/>)

Superficie : 13 m<sup>2</sup>

Pièces : 1

Lits : 1

Salle De Bain : 1

### ÉQUIPEMENTS

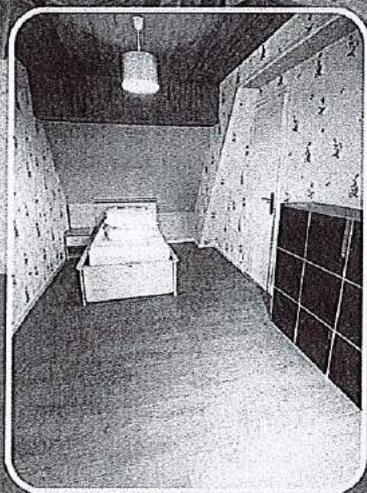
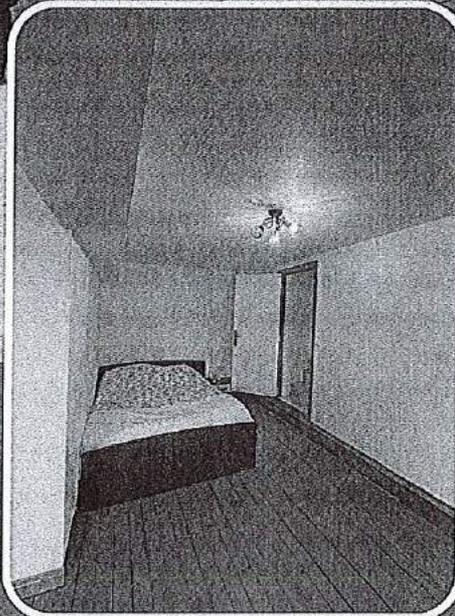
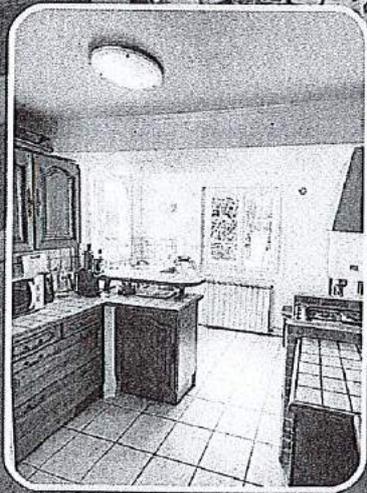
- ☑ Bureau
- ☑ Chaises
- ☑ Eau
- ☑ Électricité
- ☑ Gaz (chaudière centrale)
- ☑ Kitchenette équipés
- ☑ Laverie

- ☑ Lit 90
- ☑ Micro-ondes (grill)
- ☑ Parking
- ☑ Plaques vitro
- ☑ Réfrigérateur
- ☑ Studios meublé
- ☑ Table

14/02/2024

# LOCATION

## CHAMBRES DANS MAISON PARTAGEE ST-PARIZE-LE-CHATEL



MEUBLÉE



TERRASSE



CENTRE BOURG

	DÉTAIL	PRIX
2 CHAMBRES SIMPLE	9 et 10m2 avec salle de bain partagée	250 et 280 €/mois tarif à la semaine sur demande
1 CHAMBRE DOUBLE	19m2 avec bureau, armoire & salle de bain privative (douche et wc)	400 € / mois tarif à la semaine sur demande

### Contact

Lucile Lecomte  
06 79 12 37 84  
lucilelecomte@hotmail.fr

12/12/2023

## **APPARTEMENT À LOUER**

Appartement à louer au 4 rue de la préfecture à moins de 10 minutes à pied de l'isat, avec des places blanches pas loin pour les motorisés.

Il fait 40m2, le loyer est de 540€ par mois, eau comprise. Il faut compter en plus pour 1 personne environ 40€ d'électricité par mois.

Il y a un bureau dans le salon mis par l'ancien locataire, possibilité de s'arranger pour que le bureau reste dans l'appartement.

Voici un lien avec quelques photos

<https://filesender.renater.fr/?s=download&token=2bc091c7-51b6-4b50-a8e5-05d1fcf5aed5>

Contact pour plus d'informations (visite, photos supplémentaires...)

Laissez un message à Eva HERRMANN au 07 69 56 07 16

11/12/2023

## LOCATION STUDIO MEUBLE JANVIER 2024

Situé près de la gare de Nevers, dans une rue calme, au rez-de-chaussée d'un petit immeuble ancien, studio meublé à louer à partir de Janvier 2024 composé

- D'une entrée cuisine avec frigo, micro-ondes, plaques électriques, lave-linge, meuble table et tabourets
- Salle d'eau avec WC (douche, armoire de toilettes et étendoir à linge)
- Grande pièce à vivre avec canapé lit, armoire vitrée dressing, lampadaire, petite étagère et table basse

Quelques ustensiles de cuisine et de nettoyage à disposition.

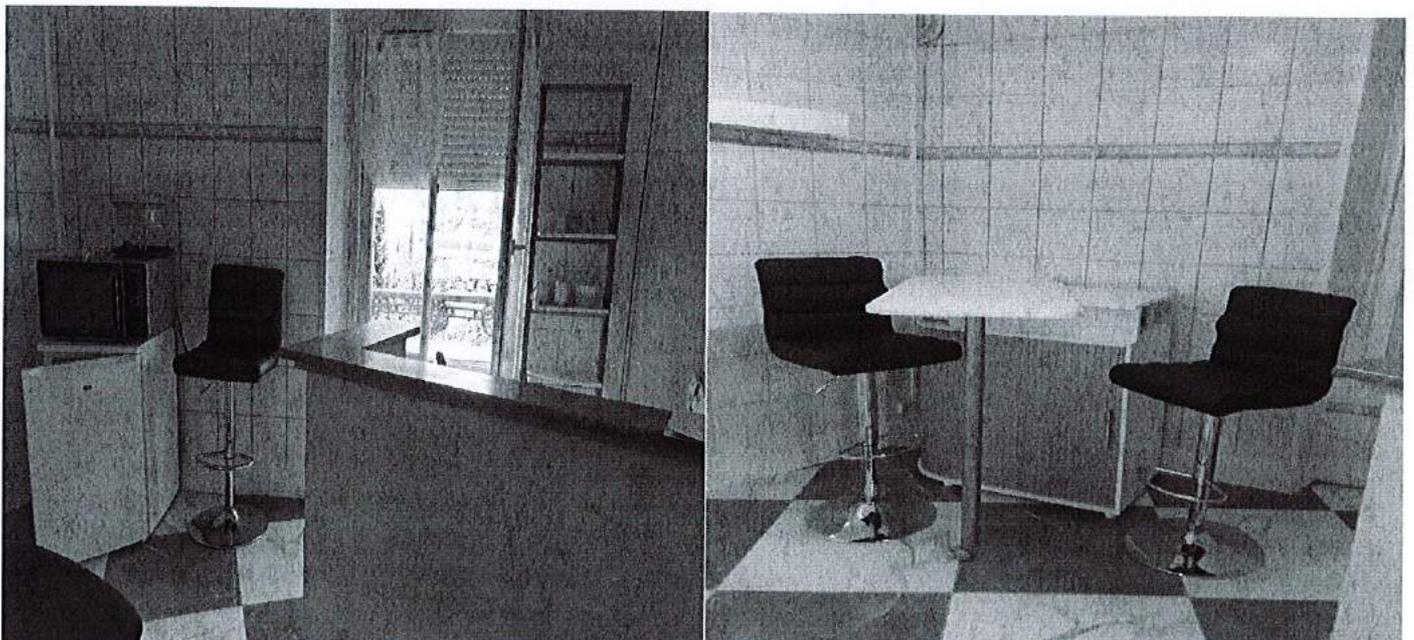
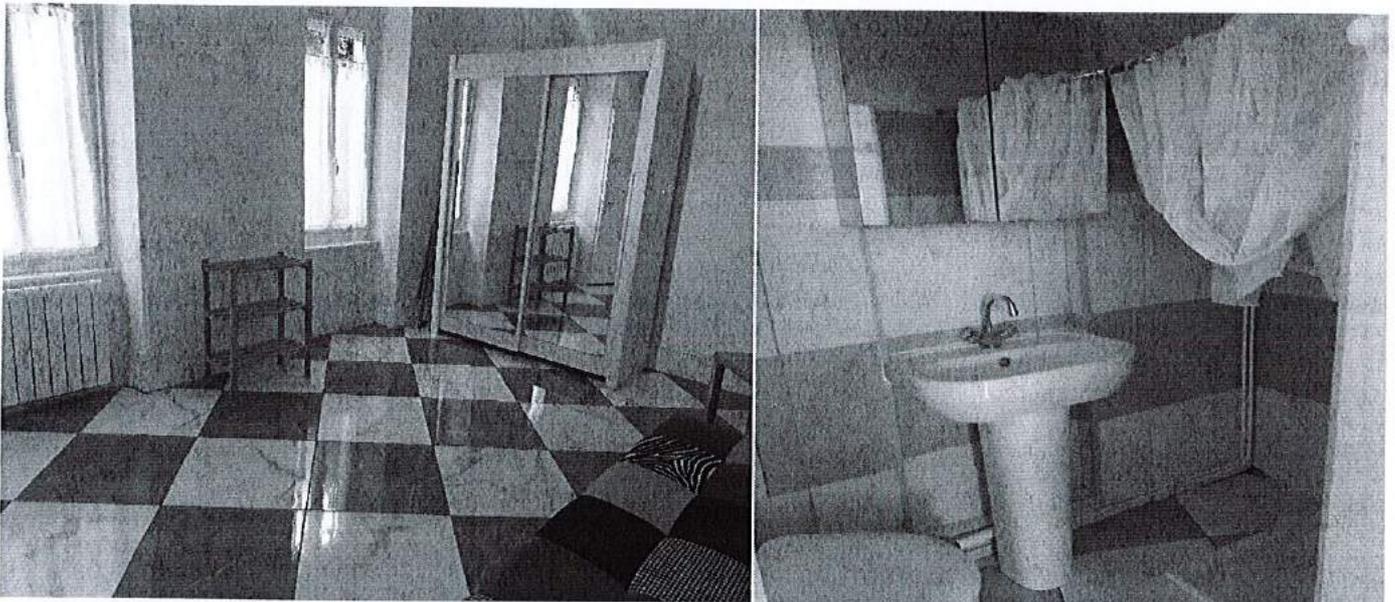
Fenêtres isolantes et volets roulants dans la cuisine et la pièce à vivre.

Chauffage électrique.

**Loyer de 363 € charges de co propriété et ordures ménagères comprises.**

**Eau et Electricité à charge du locataire.**

**Contactez le propriétaire au 06 19 07 85 12 ou le 06 60 26 34 74 – SCI SAINTE MARYSE**



06 19 07 85 12

24/11/2023

## LOCATION APPARTEMENT F1

LOCATION F1 25m<sup>2</sup> (5 minutes à pied de ISAT)

Refait à neuf comprenant

Cuisine avec kitchenette (deux plaques électriques, évier, réfrigérateur), une table, trois chaises, micro-ondes, rangement.

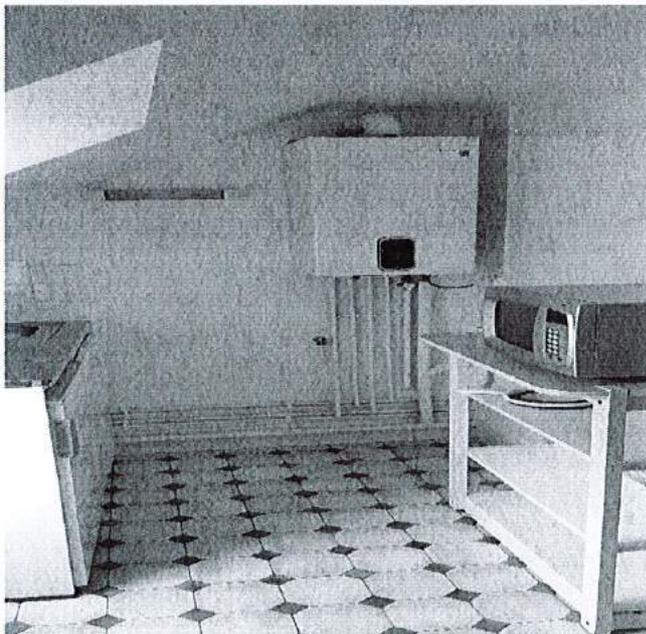
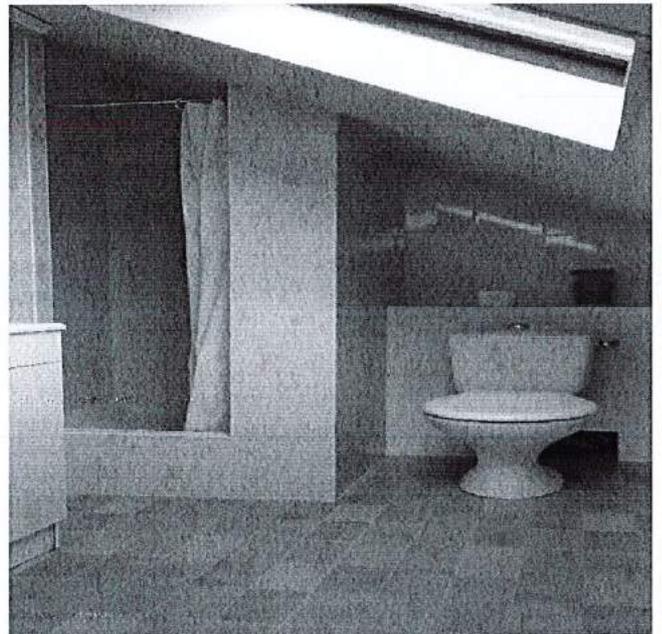
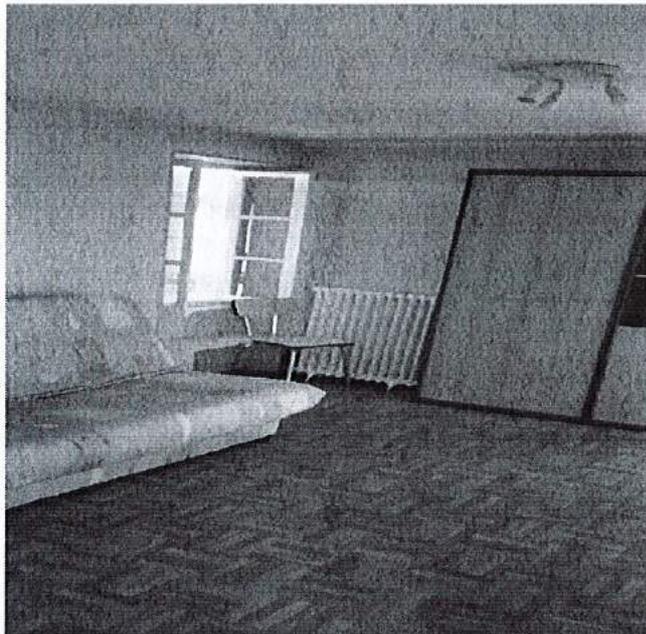
Pièce à vivre - clic clac, bibliothèque.

Salle d'eau - douche, vasque avec rangement incorporé, WC.

Chauffage au gaz individuel.

Prix : 326 €

Contact Mme Liliane DURAND au 06 99 85 55 28



20/11/2023

**TEXTE ANNONCE STUDIO**

**STUDIO Meublé NEVERS Centre Ville**

Centre ville, vieux Nevers, studio meublé tout équipé de 26 m<sup>2</sup> avec coin nuit, coin séjour et coin cuisine dans petite résidence de très bon standing à proximité du théâtre.

Grande pièce carrelée

salle d'eau avec meuble vasque et cabine de douche, cuisine entièrement aménagée et équipée (frigo, machine à laver et sécher, plaque induction).

Classé E E

Lit de 140, canapé non convertible, buffet bas, placards

Loyer : 360,00 euros

Charges : 100,00 euros (Chauffage, eau chaude et froide, électricité, taxe ordures ménagères).

Disponible au 1<sup>er</sup> janvier. Aucune charge à rajouter. Peut intéresser une personne seule.

Appartement très frais en été

Sérieuses références demandées.

Pour tout renseignement : 06 72 01 99 40.

20/11/2023

# STUDIO MEUBLE 24 m2 . Proche ISAT Nevers

1 Pièce · 24 m<sup>2</sup> · Nevers 58000

~~320~~ 320 € Charges comprises

09/11/2023 à 14:40

## Description

Studio meublé 24 m2 pour étudiant à l'ISAT, à 500m de l'école.

Cuisine équipée plaque de cuisson 2 feux gaz, hotte, four électrique, four micro onde, frigo-congélateur.

Sdb/Wc avec baignoire sabot, sèche serviettes et machine à laver.

Pièce à vivre avec lit 140 en mezzanine, table basse et table bistrot, clic-clac, coin bureau.

Très nombreuses prises et rangements.

Chauffage électrique, bonne isolation, l'abonnement et la consommation sont à la charge du locataire ainsi que la consommation d'eau (4€ le m3).

Garage fermé et couvert pour tous types de 2 roues.

Dispo le 28 décembre, BAIL 12 MOIS.

## Critères

Type de bien  
**Appartement**

Ce bien est :  
**Meublé**

Surface habitable  
**24 m<sup>2</sup>**

Nombre de pièces  
**1**

Classe énergie ⓘ  
A B C D E F G

GES ⓘ  
A B C D E F G

[Voir tous les critères](#)

Demander l'adresse précise

## Temps de trajet

Estimez votre temps de trajet

Adresse du bien 40 RUE FRANCIS GARNIER  
philipperizet@orange.fr  
07 62 32 31 17

Saisissez l'adresse d'arrivée

13/11/2023

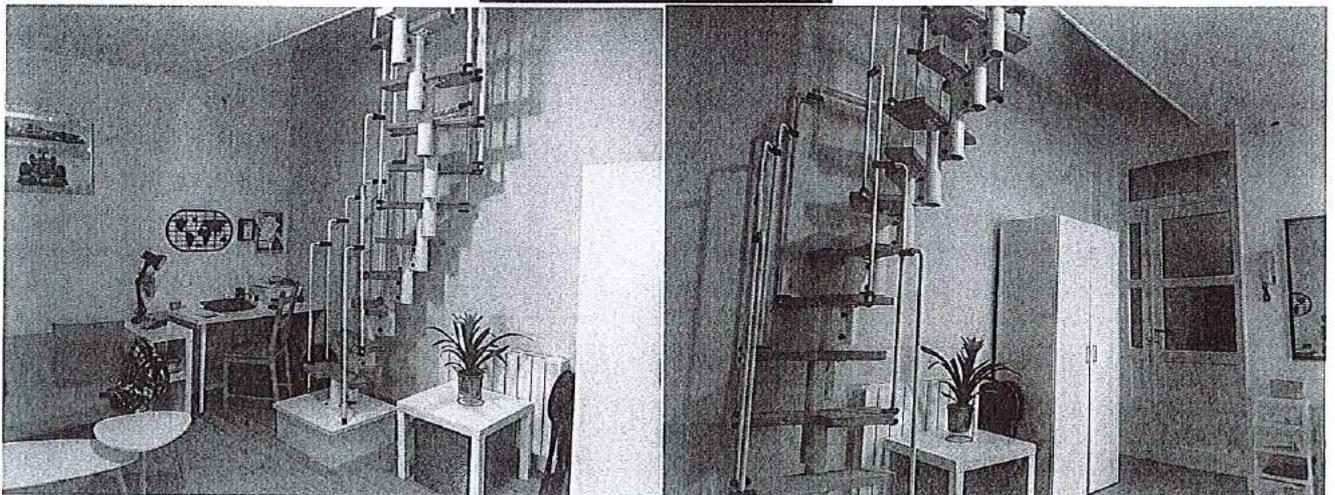
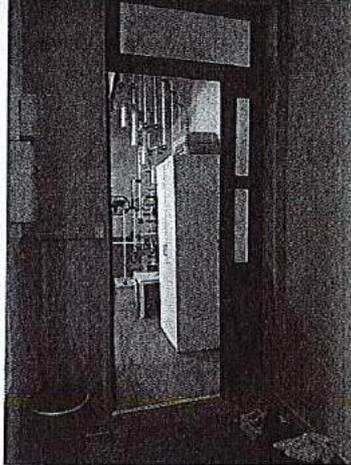
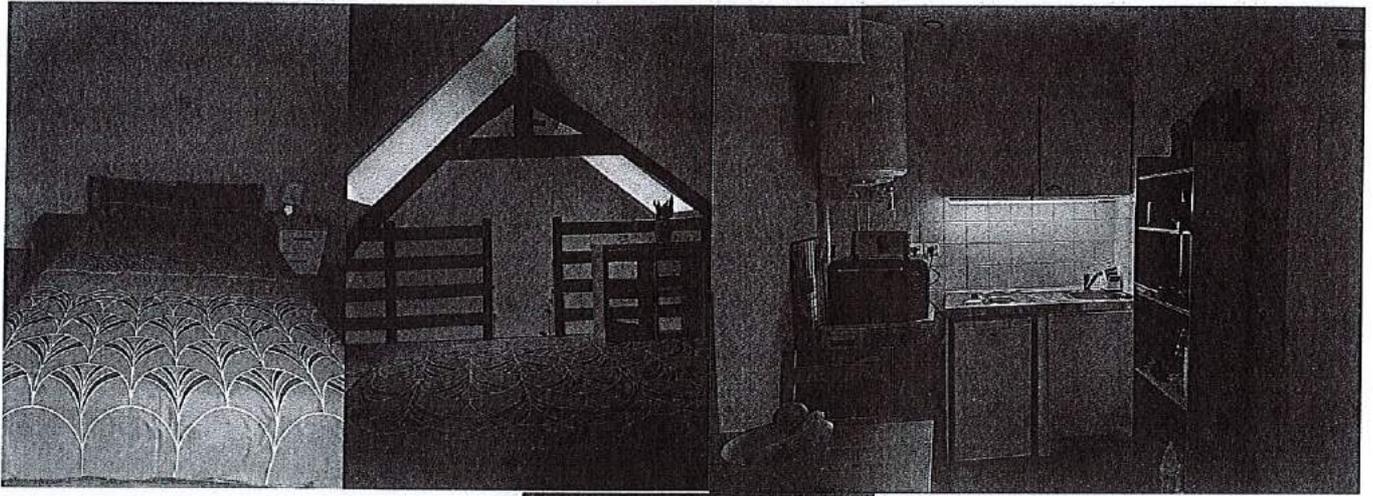
**Appartement disponible à partir de janvier 2024.**

Détails de l'appartement :

- Rez-de-chaussée - 28m<sup>2</sup> (fenêtres sur cour intérieur)
- Mezzanine (chambre).
- Sas d'entrée (parfait pour garder son vélo au chaud)
- Salle de bain
- Cuisine/séjour

Information de contact du propriétaire :

- Mr Rousseau
- Téléphone : 06.88.03.24.67



06/11/2023

## F2-Nevers centre-Préfecture

Joli 2 pièces 37m<sup>2</sup> libre fin décembre meublé, lumineux (double exposition) au 1<sup>er</sup> étage d'un immeuble en pierre de taille de 2 étages. Situé à 700m (9mn à pieds) de l'ISAT et du campus universitaire de Nevers (9mn à pieds) et à 300m de la rue piétonne F.MITTERAND

Mobilier, literie et électroménager :

- Séjour : canapé lit 2 places. Tapis, lampadaire, table basse, meuble TV
- Cuisine ouverte équipée. Cuisinière induction, four micro-ondes grill, réfrigérateur-congélateur, cafetière isotherme programmable, vaisselles et accessoires de cuisine fournis, bouilloire, fer et table à repasser, aspirateur. Table haute avec tabourets.
- Salle de bain : douche balnéo, meuble lavabo, machine à laver.
- Chambre : lit 140x190, couette, oreillers, rideaux occultants.
- WC séparé avec armoire de toilette.

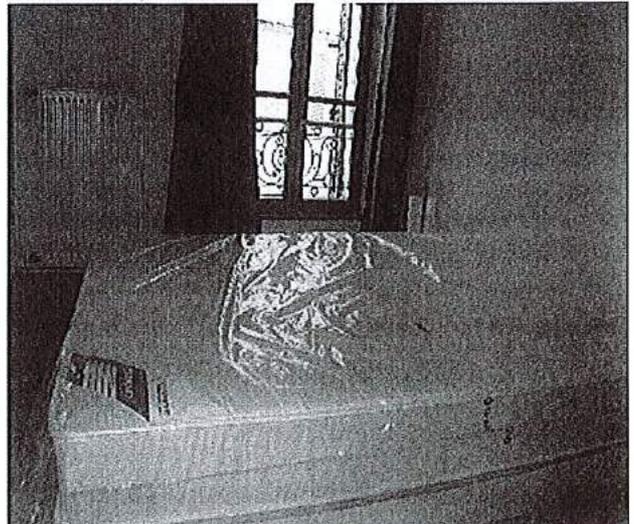
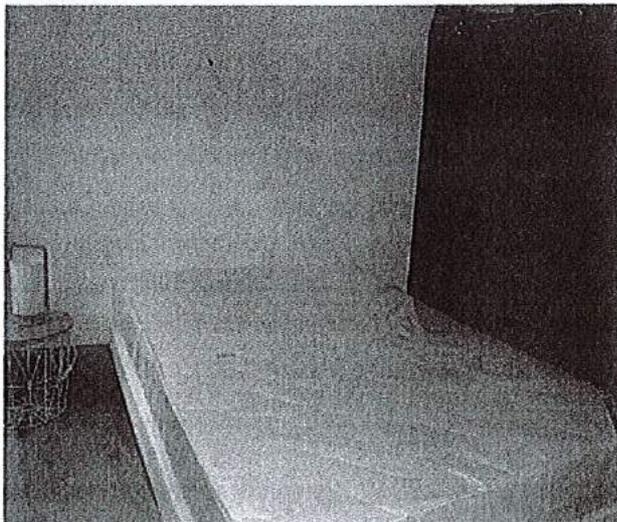
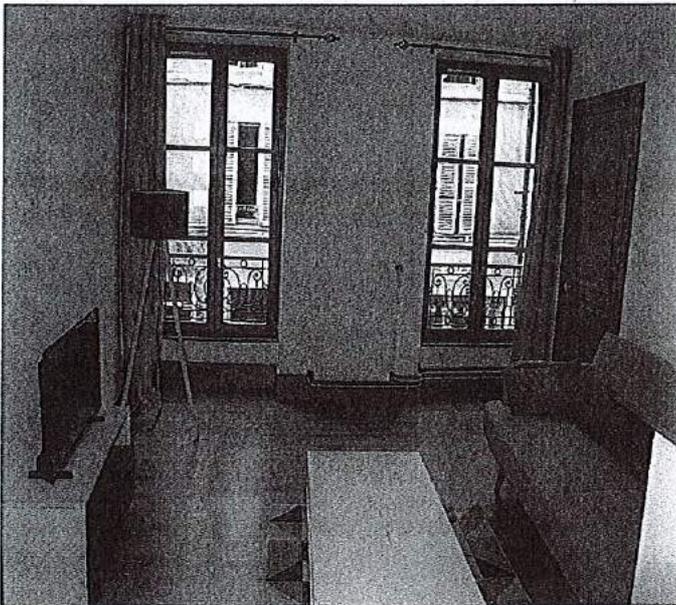
Chauffage individuel au gaz. Chaudière récente. Double vitrage. Volets, Interphone, digicode.  
Box de rangement dans cour intérieure.

Loyer : 485 €/mois C.C

Dépôt de garantie 600€

Dossier complet demandé (garant solidaire)

Contact : Mr COQUILLE 06.10.78.53.94 – [bruno.coquille@gmail.com](mailto:bruno.coquille@gmail.com)



25/10/2023

## Appartements à louer proche de l'ISAT

Deux logements sont à louer proche de l'ISAT dans un immeuble au 3 bis rue de la Pique

Les deux appartements disposent d'une place de stationnement

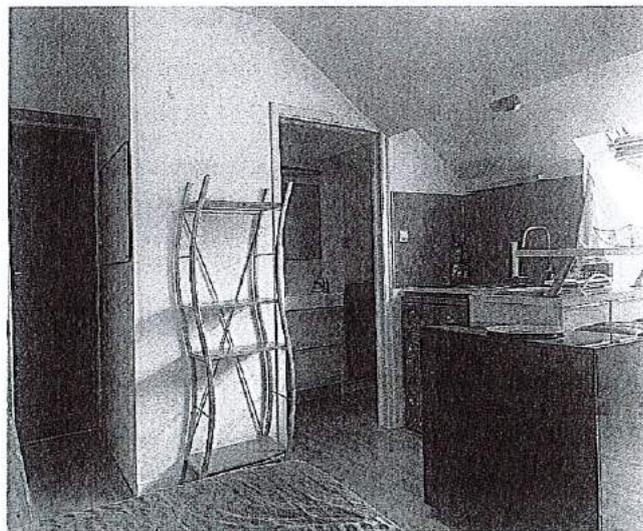
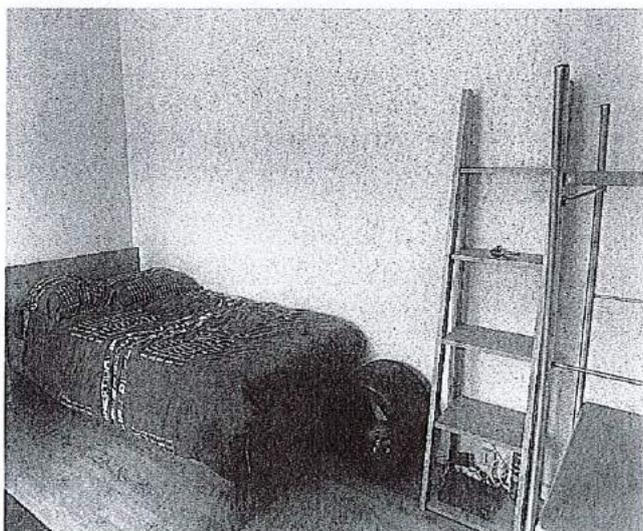
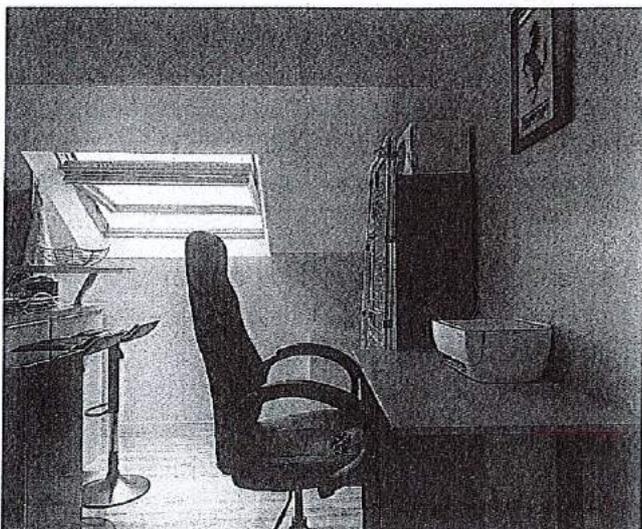
T1 de 35 m2 pour un loyer de 345 € CC

Studio de 15 m2 pour un loyer de 293 €

Mr MARTIN

06.58.90.83.00

SCI rue de la Pique



# CENTURY 21

Confluences



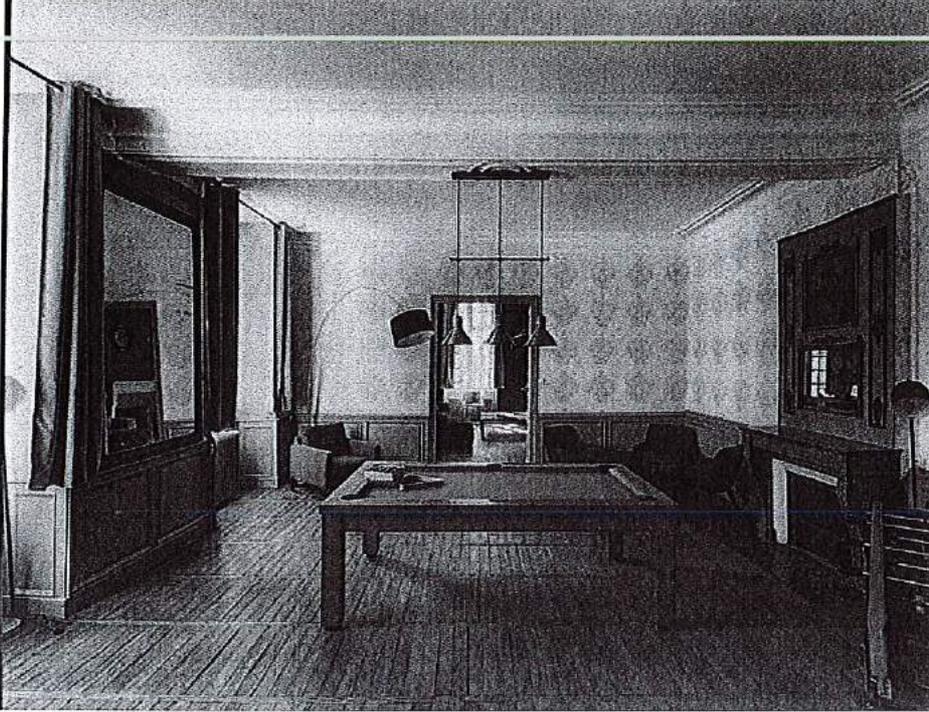
Ingrid YENK et Noah COLMARD  
Service Location - Gestion  
31 Bis Av. P. Bérégovoy  
58 000 NEVERS  
Tél : 03 86 57 93 76  
[confluences5@century21.fr](mailto:confluences5@century21.fr)  
<https://www.century21-confluences-nevers.com>

11/10/2023

## LOGEMENTS DISPONIBLE SUR NEVERS

BASILIQUE : 6 chambres doubles avec SdB et WC indépendant. Différents lieux de vie (grande cuisine, salle à manger, salon de jeux, salon TV et cheminée)

Disponibilité en janvier 2024.



Logement · Nevers · 6 chambres · 6 lits · 6 salles de bain et 1 toilette

SAINT-GENEST : 2 studios de 30 m<sup>2</sup> et un 2 pièces de 45 m<sup>2</sup> environ. Disponible en janvier 2024.

BÉRÉGOVOY : Appartement de deux pièces de 48m<sup>2</sup>. Disponible en janvier 2024.

Appartements disponibles sur [airbnb.com](https://www.airbnb.com)

Gildas Mekboub/06 98 88 13 03

11/10/2023

**A LOUER,  
Nevers, boulevard Victor Hugo**

**Appartement T1 de 31 m2 lumineux en parfait état dans immeuble de standing sécurisé par visiophone.**

Pièce de vie carrelée avec placard aménagé, salle de bains avec baignoire et meuble vasque, cuisine entièrement aménagée et équipée (réfrigérateur, lave-linge, plaque vitro).

Un petit balcon donne sur le boulevard et un cellier privé est à disposition en sous-sol.  
Menuiseries double vitrage, chauffage individuel gaz de ville.

Loyer : 351 euros

Charges : 44 euros (entretien de la chaudière, eau, ascenseur, nettoyage des parties communes, taxe ordures ménagères)

Disponible le 1<sup>er</sup> janvier 2024.

Pour tout renseignement : 06 45 07 31 97  
ag.pilleyre@gmail.com

Possibilité de racheter à un prix très attractif les éléments d'ameublement du locataire en place :

Canapé/clic-clac prévu pour couchage permanent

Meuble télé (carré découpé en 4 cases de rangement)

Téléviseur

Bureau + chaise de bureau

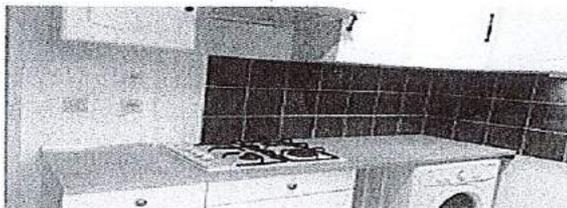
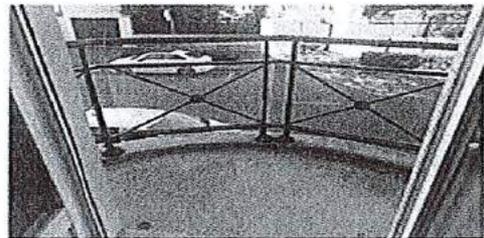
Micro-ondes

Four

Aspirateur traineau Hoover

La table bistrot + 2 chaises noires

(Tarif sur demande)



18/09/2023

## **CHAMBRE EN COLOCATION DANS MAISON**

Idéal pour étudiant(e) et travailleurs hebdomadaires sur Nevers – Ambiance funky, familiale et conviviale (actuellement 3 occupants en mode amis – 2 garçons (46, 25) 1 fille (18 ans) – courses communes, repas et soirées partagées, jeux de société - week-end animés avec amis, famille, etc.) Ici on partage avec les autres !

Un petit mot expliquant les motivations de venir vivre en coloc avec nous est plus que le bienvenu !

EN FACE ESAAB – LYCEE ALAIN COLAS – QUARTIER RÉSIDENTIEL CALME

COLOCATION POUR 4 PERSONNES RECHERCHE 4ème PERSONNE POUR LE 1ER OCTOBRE

MAISON 116m<sup>2</sup> sur sous-sol même superficie – terrain – poulailler (sans poules mais on cherche)

A 50m : lignes bus Arrêt Alain Colas : T1 (principale ligne de Nevers) – T4 (direction ISAT) – 11 – 14

Intermarché/Pharmacie/Kebab à 200m – Gare à 20mn à pied

Loyer : 350€ tout compris : loyer – charges (eau – électricité – gaz - Internet – Impôts)

1er contact par mail : pierre – audiocom58@gmail.com